

EN  
LÍNEA**RENTA MÍNIMA DE INSERCIÓN****La Generalitat amplía los beneficiarios**

Las personas que, tras haber perdido el empleo y agotado las prestaciones y subsidios, no disponen de ingresos en Catalunya verán reducidos los requisitos de acceso a la Renta Mínima de Inserción en el 2010, ya que la Generalitat reduce a la mitad -6 meses- el tiempo para acceder a esta prestación. / Agencias

**BANC SABADELL****Oliu prevé debilidad económica en el 2010**

El presidente del Banc de Sabadell, Josep Oliu, auguró ayer que en el 2010 la economía seguirá débil, pero se estabilizará y mejorará respecto al 2009. En una conferencia en la Cámara de Comercio de Sabadell aseguró que la clave será resolver la problemática fiscal y de liquidez. / Agencias

**LA SEDA****Crédito puente de 15 millones del ICF**

El Institut Català de Finances (ICF) ha acordado conceder un préstamo de 15 millones a La Seda condicionado a la formalización de la ampliación de capital y de un acuerdo con la banca sobre la deuda. El préstamo debe servir para financiar las necesidades más urgentes de la empresa. / Redacción



Planta de La Seda

**CIRSA****Gana 12 licencias del Gobierno de Panamá**

El nuevo Gobierno de Panamá ha adjudicado a Cirsa doce nuevas licencias para salas de máquinas tragaperras por valor de 12,4 millones de euros. Al mismo tiempo, Cirsa ha adquirido la participación de sus socios minoritarios en Gamming and Services, con lo que consigue el 100% del capital. / Redacción

# La DGS fuerza la venta de Cahispa a un grupo de inversores catalanes

La aseguradora necesita una aportación de 10 millones para evitar la disolución

**ROSA SALVADOR**  
Barcelona

La dirección general de Seguros (DGS) ha exigido a la aseguradora catalana Cahispa, intervenida desde el 2007, una inyección de capital de 10 millones de euros para evitar su disolución. Esta exigencia ha forzado a la familia Guilló a aceptar la venta de la aseguradora a un grupo de inversores catalanes, formado por Fernando Moller y Víctor Tarruella (de la Asesoría I+D+I), Xavier Buyse (de AdsMedia), Fernando Pérez Sala Valls Taberner y Joan Hortalà (GVC-Gaesco).

Fuentes financieras explican que la venta, que estaba previsto formalizar el pasado 30 de diciembre, está pendiente de que acabe un estudio financiero sobre las inversiones inmobiliarias del grupo, que realiza la consultora Ernst & Young. Los compradores, que tendrán cada uno alrededor del 15% del capital social, negocian también la entrada de un socio financiero que aportaría alrededor del 33% del capital.

Ante la presión de la DGS, la venta no reportará de entrada ingresos para los propietarios de Cahispa, que aceptan cobrar en el futuro por sus acciones si la compañía cumple unos objetivos de ingresos por primas y beneficios. Los compradores, por su parte, aportarán 10 millones de euros a la aseguradora como préstamo participativo. Xavier



Sede de la aseguradora Cahispa, en el Eixample de Barcelona

## Las familias Pérez Sala y Hortalà, la Asesoría I+D+I y Xavier Buyse lideran la compra

Buyse, antiguo directivo de Winterthur y Deutsche Bank Seguros, será el principal directivo de la aseguradora.

Cahispa fue puesta bajo medi-

das de control especial por la DGS a finales del 2007, tras una inspección especial iniciada meses después de ser implicado su propietario en una operación contra el fraude dirigida por el juez Baltasar Garzón en la que finalmente no llegó a ser imputado. La situación financiera de la compañía se ha deteriorado desde entonces por la crisis de Gaesco -uno de sus principales activos, en la que controlaba el 18%- y por su elevada inversión inmobiliaria, de unos 150 millo-

nes de euros, que incluye activos en Canarias, Portugal, Bulgaria y Tailandia. La firma, además, avala créditos de inmobiliarias vinculadas a los Guilló por unos 300 millones de euros.

Los administradores de Cahispa, nombrados por la DGS, incluyeron en las cuentas del 2008 provisiones por más de 100 millones de euros destinadas principalmente a sanear las inversiones inmobiliarias, lo que ha provocado a la firma pérdidas de 87 millones.●

## Metroinvest compra un edificio en la City de Londres por 22 millones

**BARCELONA** Redacción

Metroinvest, la sociedad participada por Metròpolis y clientes de banca privada de La Caixa, ha adquirido un inmueble de oficinas en Londres por 22,4 millones de euros. El edificio, de 3.000 m<sup>2</sup> y situado en Dominon Street, en plena City, está alquilado al bufete de abogados Fox Williams. Esta es la segunda inversión de la firma que dirige Josep Maria Xercavins, que adquirió el año pasado un inmueble en Madrid y negocia ahora otras dos compras en

## La firma que dirige Josep Maria Xercavins negocia nuevas compras en Frankfurt y París

Frankfurt y París. Metroinvest, que lleva ya invertidos 80 millones de euros, tiene como objetivo invertir 500 millones de euros en la compra de edificios de oficinas alquilados con contratos de larga duración en Barcelona, Madrid, París, Londres y Frankfurt.

El consejero delegado de Metroinvest y de Metròpolis, Josep Maria Xercavins, explicó que la firma está aprovechando la crisis inmobiliaria que sufren estas ciudades, con caídas del 40% al 50% respecto a los precios anteriores al crack. El grupo Metròpolis tiene unos recursos propios de 300 millones de euros.●

**ANTES QUE ANOCHEZCA**

UNA PEL·LÍCULA EXTRAORDINÀRIA SOBRE LA REVOLUCIÓ CUBANA ACLAMADA ALS FESTIVALS MÉS IMPORTANTS DEL MÓN

MAESTRO JAVIER BARDEM NOMINAT A L'OSCAR

AVUI 21.55 H

**8tv**  
LA PRIVADA DE CATALUNYA